

SugarMill Olde Towne

Synopsis of Urban Regulations

Phase One

Block No.	Lot No.	Lot Type	Main House Setbacks				Garage Setback From Property Line			Porches			Fences		Max. Height	Gardens Walls				Minimum Courtyard	Allowed Architectural Typology	Sq. Ft	
			F	(L) S	(R) S	R	F	S	R	Y	N	Optional	Depth	Iron		Wood	2 1/2	Y	N				NA
1	1	TEII	20	10	15	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2	Y				500	F5, F6,F7	3000
	2	TEII	20	10	10	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3000
	3	TEII	20	10	10	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3000
	4	TEII	20	10	10	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3000
	5	TEII	20	10	10	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3500
	6	TEII	20	10	10	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3500
	7	TEII	20	10	20	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3500
	8	TEIII	20	10	10	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3800
	9	TEIII	20	10	10	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3800
	10	TEIII	20	10	10	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3800
	11	TEIII	20	10	10	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3800
	12	TEIII	20	10	10	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3800
	13	TEI	20	10	7.5	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3800
	14	TEIII	20	10	10	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3800
	15	TEI	20	10	7.5	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3000
	16	TEI	20	10	7.5	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3000
	17	TEI	20	10	7.5	10	45	5	10			X	8 Min.			2 1/2			NA		500	F5, F6,F7	3000
2	3	TGIII	10	15	5		NA	5	3			X	8 Min.			2 1/2				200	F3, F4, F5, F6,F7	2500	
	4	TGIII	10	5	5		NA	5	3			X	8 Min.			2 1/2				200	F3, F4, F5, F6,F7	2500	
3	1	TGIII	10	5	5		NA	5	3			X	8 Min.			2 1/2				200	F3, F4, F5, F6,F7	2500	
	2	TGIII	10	5	5		NA	5	3			X	8 Min.			2 1/2				200	F3, F4, F5, F6,F7	2500	
	3	TGIII	10	5	5		NA	5	3			X	8 Min.			2 1/2				200	F3, F4, F5, F6,F7	2500	
	4	TGIII	10	5	5		NA	5	3			X	8 Min.			2 1/2				200	F3, F4, F5, F6,F7	2500	
	5	TGIII	10	5	5		NA	5	3			X	8 Min.			2 1/2				200	F3, F4, F5, F6,F7	2500	
5	1	TGI	7.5	10	5		NA	5	3			X	8 Min.			2 1/2				200	F3, F4, F5, F6	2500	
	2	TGI	7.5	5	5		NA	5	3			X	8 Min.			2 1/2				200	F3, F4, F5, F6	2000	
	3	TGI	7.5	5	5		NA	5	3			X	8 Min.			2 1/2				200	F3, F4, F5, F6	2000	
6	1	TGI	7.5	5	10		NA	5	3			X	8 Min.			2 1/2				200	F3, F4, F5, F6	1800	
	2	TGI	7.5	5	5		NA	5	3			X	8 Min.			2 1/2				200	F3, F4, F5, F6	1800	
	3	TGI	7.5	5	5		NA	5	3			X	8 Min.			2 1/2				200	F3, F4, F5, F6	1800	

